

金泰物业 2024 年第 6 标段（2024 年京煤办公楼、北京浪潮京煤云设备设施管理服务
服务项目）招标公告
（招标编号： ZBB172400601 ）

项目所在地区： 北京市

一、招标条件

本 金泰物业 2024 年第 6 标段（2024 年京煤办公楼、北京浪潮京煤云设备设施管理服务
项目） 已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为 企业自筹 ，招标人为 北京金泰
物业管理有限公司 。本项目已具备招标条件，现招标方式为 公开招标 。

二、项目概况和招标范围

规模： /

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

金泰物业 2024 年第 6 标段（2024 年京煤办公楼、北京浪潮京煤云设备设施管理服务
项目）（ZBB172400601）

三、投标人资格要求

业绩要求：自 2021 年 1 月 1 日至投标截止日期（以合同签订日期或服务期为准），具
有类似本标服务业绩_2_项（指合同数量），含正在实施和新承接的业绩。

本项目 不接受 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间： 2024 年 01 月 19 日 17 时 至 2024 年 01 月 25 日 17 时

获取方式：北京京能电子商务平台（www.powerbeijing-ec.com）

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 02 月 19 日 09 时 30 分

递交方式：登录《京能投标管家》软件工具，将电子投标文件上传到北京京能电子商务
平台（www.powerbeijing-ec.com）

六、开标时间及地点

开标时间： 2024 年 02 月 19 日 09 时 30 分

开标地点：北京京能电子商务平台（www.powerbeijing-ec.com）

七、其他

北京京能电子商务平台（www.powerbeijing-ec.com）作为京能集团电子招标平台。网上注册、报名及下载招标文件及投标文件加密上传等相关事宜请至北京京能电子商务平台首页-下载专区-招标供应商操作手册，按照手册要求进行操作。

本次采购不存在以不合理的条件排斥、限制潜在投标人或投标人，若因技术标准描述的需要引用了特定的专利、商标、品牌、原产地、供应商等情形时，投标人应理解为“参照或相当于”。

投标人不得被京能集团在“北京京能电子商务平台”（<https://www.powerbeijing-ec.com>）列入供应商“黑名单”。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为 [北京金泰物业管理有限公司](#)。

九、联系方式

招 标 人： [北京金泰物业管理有限公司](#)

地 址： [北京市朝阳区广渠路 11 号金泰国际大厦 B 座 3 层](#)

联 系 人： [郑善成](#)

电 话： [010-64402168](#)

电子邮件： yanyi8803@163.com

招标代理机构： [北京京能招标集采中心有限责任公司](#)

地 址： [北京市门头沟区新桥南大街 2 号 11 号楼](#)

联 系 人： [刘闯](#)

电 话： [010-56382213](#)

电子邮件： 705834332@qq.com

招标人主要负责人（项目负责人）：（个人签章）

招标人：（单位电子签章）