

物资公司咨询公司天津分公司 2025 年房屋租赁直接采购项目直接采购

直接采购公示

1. 项目概况与采购范围

1.1 建设地点：天津市河东区。

1.2 计划工期：合同签订后至 2027 年 9 月 30 日，预计开始时间为 2025 年 4 月（具体时间以合同签订为准）。

1.3 项目概况：该项目位于河东区七纬路五号。房屋面积 1520 平方米（建筑面积），产别企业产，结构砖混，四层，设计用途办公，房屋所有权证号为津字 102031311163。该房屋未设定抵押。

1.4 采购范围：中国水利电力物资天津有限公司办公楼租赁服务，包括使用房屋所发生的供暖费、信息费（网络和固定电话）、网络运维费（即桌面/视频运维，相关人员可不坐班）、物业管理费等项目。

2. 采用直接采购方式的原因及相关说明

中国水利电力物资天津有限公司属于集团内企业，根据《中国大唐集团采购管理规定》，“对于围绕核心主业需集团内相关企业提供必要配套产品或服务的情形，如确有必要，也可采用直接采购方式”。现拟与中国水利电力物资天津有限公司采用直接采购方式开展 2025 年房屋租赁采购工作。

3. 拟定的唯一供应商名称、地址

供应商名称：中国水利电力物资天津有限公司

地 址：天津市河东区大王庄街道七纬路 5 号

4. 公示的期限

5 个工作日。

5. 联系方式

招标代理机构：北京国电工程招标有限公司

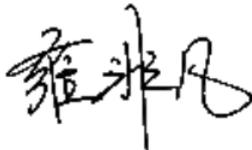
地址：北京市石景山区银河大街银河财智中心南楼 1010

邮编：100040

联系人：雍非凡、郝争

电话：010-68777496

电子邮件：yongfeifan@cweme.com



6. 提出异议、投诉的渠道和方式

接收单位：中国水利电力物资武汉有限公司

采购业务异议、投诉电话：4008886262-3

采购业务异议、投诉路径：登录大唐集团电子商务平台（<https://www.cdt-ec.com>）后在平台首页-菜单栏-“异议投诉”-“异议投诉提交”-采购异议投诉栏“异议提交”中提出书面异议。